



Rep. Gen.1668 / 2016

# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Lavori pubblici

Servizio LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## Determina di settore n. 284 del 29-07-2016

(n. 871 / 2016 del Registro Generale)

Oggetto: PISTA PEDONALE CICLABILE TRATTO STAZIONE FERROVIARIA PARCHEGGIO LIDO SARACENI- CIG: 6319124217 CUP: H71B12000220004 RIMODULAZIONE Q.T.E. A SEGUITO DI GARA D'APPALTO. LIQUIDAZIONE CANONE CONCESSIONE DEMANIALE ANNUALITA' 2016.

### IL DIRIGENTE

Visto il decreto del Sindaco n. 5 del 15-02-2016;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 03.06.2016, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016/2018;

**Vista** la determinazione n. 155 del 30/06/2016 del Settore Servizi Finanziari e Risorse Umane ad oggetto: *“Utilizzo di Quote Vincolate del Risultato di Amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione ex art. 175 c. 5-quater lett. c) D.Lgs. n. 267/2000”*;

#### Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 61 del 17.10.2012 è stata approvata la variazione al piano triennale 2012/2014 delle OO.PP. con inclusione nell'elenco annuale 2012 dell'intervento denominato *“Realizzazione di pista pedonale ciclabile Ripari di Giobbe/Peticcio/Colle Costantinopoli/ Pineta San Donato”*, per l'importo complessivo di € 150.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 186, in data 4/12/2012, è stato approvato il progetto definitivo per *“ Realizzazione di pista pedonale ciclabile Ripari di Giobbe/Peticcio/Colle Costantinopoli/ Pineta San Donato”* per un importo complessivo di € 150.000,00;
  - l'opera è finanziata con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti POS. 6004900 per l'intero importo di Euro 150.000,00;
- con determinazione dirigenziale tecnica n. 282 del 12/05/2015 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di euro 150.000,00, di cui per lavori e forniture euro 116.736,07 inclusi gli oneri per la sicurezza e euro 33.263,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione a contrarre n. 372 del 03/07/2015 si procedeva all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, si approvava lo schema della lettera d'invito e si stabiliva, quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante: corrispettivo a misura, e offerta di ribasso sull'elenco prezzi;
- con determinazione tecnica n. 236 del 06/07/2016, a seguito della procedura concorsuale di cui sopra, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati, definitivamente, all'impresa COGEMA SRL, con sede in Chieti, per un importo complessivo di euro 86.501,47 (Euro ottantaseimilacinquecentouno/47), al netto del ribasso offerto ed accettato, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;

#### CONSIDERATO che:

1. a seguito di espletamento di gara d'appalto si evidenzia un'economia sui lavori e relativa I.V.A.;
2. occorre accantonare le somme necessarie per la concessione delle aree demaniali (demanio portuale, e ferroviario) interessate dalla pista di prossima realizzazione, in corso di definizione con gli Enti proprietari, e da versare per la stipula degli relativi atti di asservimento/affitto, insieme agli oneri di registrazione ;
3. alla luce di quanto sopra è stato rimodulato il QTE di progetto come di seguito:

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

**Oggetto: Progettazione pista ciclopedonale Stazione di Ortona-Lido Saraceni.  
FONDI COMUNALI CASSA DD.PP.**

**VALORIZZAZIONE TURISTICA DELLA PISTA CICLOPEDONALE DEL LITORALE ABRUZZESE.**

<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		
	Lavori a misura ( M ) comprensivo degli oneri di sicurezza (oneri diretti)	€ 116 736,07
	Lavori a corpo ( C ) comprensivo degli oneri di sicurezza (oneri diretti)	-
	<b>IMPORTO LORDO DEI LAVORI</b>	<b>€ 116 736,07</b>
	Incidenza costo della manodopera € 27.756,33	
	Oneri sicurezza compresi nei prezzi unitari (oneri diretti) a detrarre	-€ 6 039,34
	<b>IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 110 696,73</b>
	Ribasso d'asta in sede di gara del 27,3130% (su € 110.696,73)	€ 30 234,60
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>	<b>80 462,13</b>
	<b>IMPORTO ONERI E COSTI DI SICUREZZA</b>	
	Oneri sicurezza compresi nei prezzi unitari (oneri diretti)	€ 6 039,34
	Costo della Sicurezza da PSC (oneri indiretti)	€ -
<b>B</b>	<b>IMPORTO ONERI E COSTI DI SICUREZZA</b>	<b>€ 6 039,34</b>
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DI CONTRATTO (A+B)</b>	<b>€ 86 501,47</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
		€ (EURO)
C1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
C2	Rilievi, accertamenti e indagini	
C3	Allacciamenti e/o spostamenti di pubblici servizi	€ 1 000,00
C4	Imprevisti per perizia di variante (10% importo di contratto)	€ 8 650,15
	Imprevisti e arrotondamento (come da progetto esecutivo approvato)	€ 844,54
C5	Acquisizione aree o immobili (concessioni, attraversamenti, ecc)	€ 7 000,00
C6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006	€ 1 000,00
C7	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza al collaudo (comprensivo 4% INARCASSA)	€ 13 104,00

C8	Spese per attività di consulenza o di supporto (1% dell'importo totale appalto)	€ 167,36	1
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (Oneri Centrale Unica Committenza)		
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche e contributo ANAC	€ 30,00	
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, e/o certificato di regolare esecuzione.		
	Spese per coperture assicurative attività interne		
C12	IVA su importo complessivo lavori (A+B) e C4 (10%)	€ 599,62	9
	IVA su C1, C2, C7, C8 e C11 (22%)	€ 139,70	3
C13	Incentivo alla progettazione 80% del 2% dei lavori (Art. 93 c. 7 bis e ter D.lgs. 163/2006)	€ 867,78	1
	Fondo per l'innovazione 20% del 2% dei lavori (Art. 93 c. 7 bis e quater D.lgs. 163/2006)	€ 466,94	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>	<b>€ 870,09</b>	<b>47</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	<b>€ 371,56</b>	<b>134</b>
	IMPORTO FINANZIAMENTO	€ 000,00	150
	ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA	€ 628,44	15

4. per il rilascio della concessione demaniale marittima, propedeutica all'occupazione delle aree portuali per la realizzazione della pista ciclopedonale - tratto Stazione di Ortona – Lido Saraceni", è stato presentato, alla Capitaneria di Porto di Ortona modello, domanda D1 presentata in data 11-02-2016 con allegata la documentazione tecnica di rito, redatta dal professionista incaricato ing. DE ROSA Mario;
5. con nota prot. 11548 del 21/06/2016, la Capitaneria di Porto di Ortona, ha chiesto il pagamento del canone anno 2016 per la concessione delle suddette aree e come di seguito:

€ 350,35	canone anno 2016 da effettuarsi sul modello F 23
€ 70,10	imposta regionale 2016 da versare sul ccp 1002585295 intestato a Regione Abruzzo Servizio Tesoreria L'Aquila
€ 200,00	spese per registrazione atto Agenzia delle Entrate da effettuarsi sul modello F23
€ 3,10	diritti di scritturazione Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti da effettuarsi sul c/c postale n. 4663 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato

oltre alla costituzione di deposito cauzionale ai sensi dell'art. 17 del Regolamento del Codice della navigazione;

6. questo Ente provvederà con successivo atto alla costituzione della polizza richiesta, così come al pagamento del canone per le successive annualità 2017 - 2020;
7. la spesa trova copertura nel quadro economico come sopra rimodulato;

**EVIDENZIATO** che risulta un'economia di € 15 628,44, come da quadro tecnico economico rimodulato, e che la stessa non deve utilizzarsi per altre finalità, fino all'effettivo avvio delle opere, dato che gli importi accantonati per la concessione delle aree da occupare sono presunti e non definitivi (canone di affitto aree demanio ferroviario in corso di definizione e variabilità canone annuo di concessione)

**RITENUTO** provvedere al pagamento di quanto richiesto dalla Capitaneria di Porto di Ortona, ai fini del rilascio della concessione demaniale citata per l'anno 2016;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente qui non trascritte;
2. **approvare** il Quadro Tecnico Economico come rimodulato per i motivi in premessa esposti, ammontante a complessivi € 134 371,56 di cui € 8601,47 per lavori e forniture, inclusi gli oneri per la sicurezza, ed € 47 870,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione e come appresso:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		
<b>Oggetto: Progettazione pista ciclopedonale Stazione di Ortona-Lido Saraceni. FONDI COMUNALI CASSA DD.PP.</b>		
<b>VALORIZZAZIONE TURISTICA DELLA PISTA CICLOPEDONALE DEL LITORALE ABRUZZESE.</b>		
	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	
	Lavori a misura ( M ) comprensivo degli oneri di sicurezza (oneri diretti)	€ 116 736,07
	Lavori a corpo ( C ) comprensivo degli oneri di sicurezza (oneri diretti)	-
	<b>IMPORTO LORDO DEI LAVORI</b>	<b>€ 116 736,07</b>
	Incidenza costo della manodopera € 27.756,33	
	Oneri sicurezza compresi nei prezzi unitari (oneri diretti) a detrarre	€ 6 039,34
	<b>IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 110 696,73</b>
	Ribasso d'asta in sede di gara del 27,3130% (su € 110.696,73)	€ 30 234,60
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>	<b>80 462,13</b>
	<b>IMPORTO ONERI E COSTI DI SICUREZZA</b>	
	Oneri sicurezza compresi nei prezzi unitari (oneri diretti)	€ 6 039,34
	Costo della Sicurezza da PSC (oneri indiretti)	€ -
<b>B</b>	<b>IMPORTO ONERI E COSTI DI SICUREZZA</b>	<b>€ 6 039,34</b>
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI DI CONTRATTO (A+B)</b>	<b>€ 86 501,47</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
		€ (EURO)
C1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	
C2	Rilievi, accertamenti e indagini	
C3	Allacciamenti e/o spostamenti di pubblici servizi	€ 1 000,00

C4	Imprevisti per perizia di variante (10% importo di contratto)	€ 650,15	8
	Imprevisti e arrotondamento (come da progetto esecutivo approvato)	€ 844,54	
C5	Acquisizione aree o immobili (concessioni, attraversamenti, ecc)	€ 000,00	7
C6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006	€ 000,00	1
C7	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, assistenza al collaudo (comprensivo 4% INARCASSA)	€ 104,00	13
C8	Spese per attività di consulenza o di supporto (1% dell'importo totale appalto)	€ 167,36	1
C9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (Oneri Centrale Unica Committenza)		
C10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche e contributo ANAC	€ 30,00	
C11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, e/o certificato di regolare esecuzione.		
	Spese per coperture assicurative attività interne		
C12	IVA su importo complessivo lavori (A+B) e C4 (10%)	€ 599,62	9
	IVA su C1, C2, C7, C8 e C11 (22%)	€ 139,70	3
C13	Incentivo alla progettazione 80% del 2% dei lavori (Art. 93 c. 7 bis e ter D.Lgs. 163/2006)	€ 867,78	1
	Fondo per l'innovazione 20% del 2% dei lavori (Art. 93 c. 7 bis e quater D.Lgs. 163/2006)	€ 466,94	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>		<b>€ 870,09</b>	<b>47</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>		<b>€ 371,56</b>	<b>134</b>
IMPORTO FINANZIAMENTO		<b>€ 000,00</b>	<b>150</b>
ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO D'ASTA		<b>€ 628,44</b>	<b>15</b>

3. **liquidare** le somme di seguito ai beneficiari riportati nei prospetti:

Capitolo/Articolo	39202230
Impegno n.	20160002199
Codice creditore	127875
Nome creditore	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
Codice Fiscale / Partita Iva	82001310695
Indirizzo	VIA CERVANA
PEC	
Causale	RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AMBITO PORTUALE - PISTA CICLOPEDONALE
CIG	//////
Codice univoco ufficio	FCXJ9N
Importo	350,35

<b>Capitolo/Articolo</b>	39202230
<b>Impegno n.</b>	20160002199
<b>Codice creditore</b>	157471
<b>Nome creditore</b>	REGIONE ABRUZZO SERVIZIO TESORERIA L'AQUILA
<b>Codice Fiscale / Partita Iva</b>	
<b>Indirizzo</b>	PESCARA
<b>PEC</b>	
<b>Causale</b>	RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AMBITO PORTUALE – PISTA CICLOPEDONALE
<b>CIG</b>	//////
<b>Codice univoco ufficio</b>	FCXJ9N
<b>Importo</b>	<b>70,10</b>

<b>Capitolo/Articolo</b>	39202230
<b>Impegno n.</b>	20160002199
<b>Codice creditore</b>	123040
<b>Nome creditore</b>	AGENZIA DELLE ENTRATE
<b>Codice Fiscale / Partita Iva</b>	06363391001
<b>Indirizzo</b>	
<b>PEC</b>	
<b>Causale</b>	RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AMBITO PORTUALE – PISTA CICLOPEDONALE
<b>CIG</b>	//////
<b>Codice univoco ufficio</b>	FCXJ9N
<b>Importo</b>	<b>200,00</b>

<b>Capitolo/Articolo</b>	39202230
<b>Impegno n.</b>	20160002199
<b>Codice creditore</b>	128480
<b>Nome creditore</b>	TESORERIA PROVINCIALE DELLO STATO CHIETI
<b>Codice Fiscale / Partita Iva</b>	////
<b>Indirizzo</b>	////
<b>PEC</b>	
<b>Causale</b>	DIRITTI SCRITTURAZIONE RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE AMBITO PORTUALE- PISTA CICLOPEDONALE
<b>CIG</b>	//////
<b>Codice univoco ufficio</b>	FCXJ9N
<b>Importo</b>	<b>3,10</b>

4. **autorizzare** l'economista a provvedere al versamento dell'importo di:
  - a) € 350,35 in favore del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, utilizzando l'allegato modello F23;
  - b) € 70,10 sul c/c postale 1002585295 in favore della Regione Abruzzo Servizio Tesoreria dell'Aquila, utilizzando l'allegato bollettino;
  - c) € 200,00 in favore dell' Agenzia delle Entrate, utilizzando l'allegato modello F23;
  - d) € 3,10 IN FAVORE DELLA TESORERIA PROVINCIALE DELLO STATO DI CHIETI, utilizzando l'allegato bollettino,
per un totale complessivo di € 623,55 oltre € 6,00 per spese postali;
5. **dare atto** che l'opera di che trattasi è iscritta nel bilancio 2016, cap. 39202230, impegno 20160002199, finanziata mediante Mutuo Cassa Depositi e Prestiti ;
6. **dare atto** che risulta un'economia sui lavori di € 15 628,44, da non utilizzarsi per altre finalità fino all'effettivo avvio delle opere, stanti gli importi accantonati per la concessione delle aree da occupare, presumibili e non definitivi (variabilità canone annuo di concessione e canone di affitto aree demanio ferroviario in corso di definizione);
7. **trasmettere** copia della presente al settore Servizi Finanziari per gli adempimenti di competenza.

IL COMPILATORE  
GFF

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Dott.ssa MARIELLA COLAIEZZI

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 02/08/2016

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*