



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Settore Attività tecniche e produttive **Servizio LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 356 del 22-09-2016

(n. 1100/2016 del Registro Generale)

Oggetto: DI SALVATORE ITALO. ACCETTAZIONE RINUNCIA ALLA CONCESSIONE DI SUOLO CIMITERIALE NEL CIMITERO DI CALDARI PER COSTRUZIONE DI CAPPELLA GENTILIZIA E RIMBORSO.

IL DIRIGENTE

Visto il decreto del Sindaco n. 5 del 15-02-2016;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 03.06.2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016/2018;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 160 del 16.06.2016, esecutiva, è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2016/2018;

VISTE le disposizioni introdotte dal d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"

RAMMENTATO che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del d. lgs. N. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

RICHIAMATE, inoltre, le disposizioni del comma 14 dell'articolo 11 del d.lgs. n. 118/2011, per il quale Regioni ed Enti Locali a decorrere dal 2016 adottano i nuovi schemi di bilancio c.d. armonizzato, previsti dal comma 1 del medesimo articolo, che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

RICORDATO che, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 186 del 10/02/1994, sono stati concessi al Sig. Di Salvatore Italo, residente in Ortona, mq 23 di terreno (lotto 15) nel cimitero di Villa Caldari, per la costruzione di una cappella gentilizia, al prezzo di £.350.000 al mq e per l'importo complessivo di £ 8.050.000 più le spese contrattuali, terreno confinante con lotto n. 14, muro di cinta, lotto 16 e viale cimiteriale;

VISTO che, previo pagamento del corrispettivo della concessione suddetta e delle spese contrattuali, in data 20/04/1994, col n. 796 di rep., registrato ad Ortona il 03/05/1994 al n. 118, è stato stipulato contratto pubblico di concessione del suolo sopradetto, per la durata di anni 99 salvo rinnovo;

VISTO che, con nota del 17/03/2016, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 2016007969, il Sig. Di Salvatore Italo ha comunicato di non essere più intenzionato alla realizzazione di una cappella sul sito già ricordato e di rinunciare alla concessione ed ha chiesto la restituzione della somma pagata;

VERIFICATA la mancata realizzazione, sull'area concessa, di opere cimiteriali;

DATO ATTO che la spesa sostenuta dal richiedente, al netto delle spese contrattuali, è stata di € 4.157,47 e che il rimborso, tenuto conto del periodo di utilizzo di anni 22, può essere quantificato in € 3.233,69;

VISTA la comunicazione, in data 12/09/2016, acquisita al protocollo comunale in data 14/09/2016 al n. 20160026047, del richiedente Sig. Di Salvatore Italo circa le modalità di accreditamento della somma da rimborsare;

RITENUTO che nulla osta all'accoglimento di quanto richiesto, rientrando l'area nella piena disponibilità dell'Ente, e che occorre provvedere anche all'impegno e alla liquidazione della somma da rimborsare;

DETERMINA

- 1) Le premesse formano parte integrante del presente provvedimento, anche se materialmente qui non trascritte;
- 2) Di accettare, per i motivi sopra esposti, la rinuncia del Sig. Di Salvatore Italo, di cui alla nota del 17/03/2016, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 2016007969, alla concessione dell'area cimiteriale di mq 23 (lotto 15) nel cimitero di Villa Caldari, per la costruzione di una cappella gentilizia, confinante con lotto n. 14, muro di cinta, lotto 16 e viale cimiteriale, di cui alla delibera del Commissario straordinario n. 186 del 10/02/1994 e contratto rep.n. 796 del 20/04/1994, registrato ad Ortona il 03/05/1994 al n. 118;
- 3) Di rimborsare allo stesso Sig. Di Salvatore Italo la somma di € 3.233,69, pari alla differenza tra l'importo a suo tempo versato per la concessione novantannuale (€ 4.157,47) e quota parte di tale somma corrispondente al periodo di utilizzo, pari a 22 anni (€ 923,78);
- 4) Di impegnare la somma per detto rimborso, pari ad €3.233,89, come segue:

Capitolo/Articolo	50202025
Impegno n.	20160002938
Codice creditore	23881
Nome creditore	DI SALVATORE ITALO
Codice Fiscale / Partita Iva	DSLTLI48T24G141I
Indirizzo	
Causale	Rimborso costo per concessione suolo cimitero di Caldari Lotto 15
CIG	
Codice univoco ufficio	FCXJ9N
Importo	€ 3.233,69

- 5) di liquidare la suddetta somma di €3.233,69 a favore del Sig. Di Salvatore Italo sul C/C 46424057 cod. IBAN IT78C053877780000000008561 BPER, filiale di Caldari, allo stesso intestato;

6) Di imputare la spesa complessiva di euro 3.233,69 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

7)

Progressivo	Esercizio	Capitolo/ Articolo.	Importo
1	2016	50202025	€ 3.233,69

IL COMPILATORE

IL DIRIGENTE

Dott.ssa COLAIEZZI MARIELLA

Firma autografata omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs n. 39/1993

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 23 Settembre 2016

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografata omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs n. 39/1993