



Rep. Gen. 2084 /2015

# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

## Settore Attività tecniche e produttive Servizio LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## Determina di settore n. 439 del 26-08-2015

(n. 1296 /2015 del Registro Generale)

Oggetto: **LAVORI DI INCENTIVAZIONE DELLE ATTIVITA' TURISTICHE-PIANO DI SVILUPPO RURALE DELLA REGIONE ABRUZZO 2007-2013-MISURA 3.1.3 "LA STRADA DEL VINO COLLINE TEATINE". APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.**

### IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15-10-2012;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 61 del 29-09-2014, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2014/2016;

**VISTA** la deliberazione della Giunta municipale n. 197 del 14-10-2014 con cui è stato attribuito il PEG per l'esercizio 2014;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTI** i Decreti del Ministero dell'Interno in materia di termini per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali;

**PREMESSO** che con deliberazione G.C. n. 60 del 24.03.2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di incentivazione delle attività turistiche - piano di sviluppo rurale della Regione Abruzzo 2007-2013 - misura 3.1.3 "La strada del vino colline teatine" per l'importo di € 233.124,65 di cui € 166.684,29 per lavori, compreso gli oneri della sicurezza ed € 66.440,36 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

#### **VISTO:**

- che fra le opere di progetto è prevista la realizzazione della segnaletica verticale di indicazione itinerario parallelamente al senso di marcia lungo le S.P. della prov. di Chieti e del territorio di Ortona per l'importo a base d'asta di € 111.184,29 oltre gli oneri della sicurezza per € 1.800,00;
- che fra le opere di progetto è prevista l'esecuzione di manutenzione straordinaria a due locali siti Piazza Plebiscito n. 9 e n. 10 adibiti alla fruizione turistica del territorio per l'importo a base d'asta di € 28.000,00 oltre gli oneri della sicurezza per € 700,00;
- che fra le opere di progetto è prevista la redazione di un QR CODE "supporto alla promozione e alla commercializzazione attraverso nuovi strumenti della ICT" per l'importo di € 15.000 oltre I.V.A. di legge;
- che fra le opere di progetto è prevista la redazione di un E BOOK "supporto alla promozione e alla commercializzazione attraverso nuovi strumenti della ICT" per l'importo di € 10.000 oltre I.V.A. di legge;

#### **CONSIDERATO:**

- che con determinazione a contrarre del Dirigente Tecnico n. 239 del 15.04.2015 veniva stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di installazione segnaletica di indicazione itinerario-Piano di sviluppo rurale Regione Abruzzo 2007/2013, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di

gara;

- che con successiva determinazione dirigenziale tecnica n. 334 dell'11.06.2015 i lavori di segnaletica vennero aggiudicati alla ditta **THERMADE S.R.L.** (P.I. 01963610686), con sede a Città S. Angelo (PE), per un importo complessivo di euro 54.747,14 al netto del ribasso offerto ed accettato del 50,76%, oltre gli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso di € 1.800,00, e IVA, nella misura di legge.

- che tali lavori di installazione di segnaletica vennero consegnati in via d'urgenza (sotto riserva di legge) ai sensi dell'art. 153, 4° e 6° comma e art. 154 d.P.R. n. 207/2010 con verbale del 02.07.2015 dal direttore lavori incaricato geom. Mario Sarchese;

- che con determinazione dirigenziale tecnica n. 226 del 02.04.2015 i lavori edili previsti in progetto venivano affidati, ai sensi dell'art.125 del D. Lgs n. 163/2006, alla ditta Edilizia 2012 di Finizio Arsenio per l'importo di € 25.620,00 oltre gli oneri per la sicurezza per € 700,00 e l'I.V.A. per € 5.790,40, per un totale di € 32.110,40.;

- che tali lavori edili vennero consegnati in via d'urgenza (sotto riserva di legge) ai sensi dell'art. 153, 4° e 6° comma e art. 154 d.P.R. n. 207/2010 con verbale del 07/07/2015 dal direttore lavori dal direttore lavori incaricato geom. Mario Sarchese;

- che con determinazione dirigenziale tecnica n. 389 del 16/07/2015 la realizzazione del predetto E BOOK "supporto alla promozione e alla commercializzazione attraverso nuovi strumenti della ICT" è stata affidata, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., alla ditta Moby Dick snc di Costanzo Anna Maria & Moro Pierluca di Ortona per € 10.000,00 oltre I.V.A.;

- che con determinazione dirigenziale tecnica n. 390 del 17/07/2015 la realizzazione del predetto QR CODE "supporto alla promozione e alla commercializzazione attraverso nuovi strumenti della ICT" è stata affidata, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., alla ditta Moby Dick snc di Costanzo Anna Maria & Moro Pierluca di Ortona per € 15.000,00 oltre I.V.A.;

#### **ATTESO:**

- che in corso d'opera si è reso necessario apportare alcune modifiche al progetto originario nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;

- che il direttore dei lavori ha redatto e trasmesso la perizia di variante tecnica e suppletiva per il miglioramento dell'opera e sua funzionalità;

#### **VISTO:**

- che trattasi di variante tecnica e suppletiva di cui all'art. 132 c. 3 del D.Lgs. 163/2006 secondo periodo, finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità,

- che il quadro economico di variante redatto dalla direzione lavori risulta il seguente:

#### **QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE**

VARIANTE N°1 - OPERE EDILI			
A.1)	INFRASTRUTTURE RICREATIVE CONSISTENTI IN RECUPERO DI LOCALE DI SUPPORTO ALLA FUNZIONE TURISTICA DEL TERRITORIO	€	27.867,53
A.1.1)	RIBASSO DI GARA 8%	€	2.229,40
<b>Sommano</b>		€	<b>25.638,13</b>
A.1.2)	ONERI SICUREZZA	€	700,00
	<b>TOTALE LAVORI OPERE EDILI</b>	€	<b>26.338,13</b>
	IMPORTO LAVORI DI AFFIDAMENTO LAVORI (Determina 226 del 02-04-2015)	€	26.320,00
	<b>IMPORTO LAVORI SUPPLETIVI</b>	€	<b>18,13</b>
VARIANTE N°2 - SEGNALETICA			
A.2)	REALIZZAZIONE DI STRUTTURE SU PICCOLA SCALA CONSISTENTE IN SEGNALETICA VERTICALE	€	113.339,02
A.2.1)	RIBASSO DI GARA 50,76%	€	57.530,89
<b>Totale</b>		€	<b>55.808,13</b>
A.2.2)	ONERI SICUREZZA	€	1.834,00
	<b>TOTALE LAVORI SEGNALETICA</b>	€	<b>57.642,13</b>
	IMPORTO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA (Determina 334 del 11-06-2015)	€	56.547,14

<b>IMPORTO LAVORI SUPPLETIVI € 1.094,99</b>	
A.3)	REDAZIONE QR CODE - NON OGGETTO DI VARIANTE SUPPORTO ALLA PROMOZIONE E ALLA COMMERCIALIZZAZIONE ATTRAVERSO NUOVI STRUMENTI DELLA ICT (QR CODE) € 15.000,00
<b>TOTAL E</b>	<b>€ 15.000,00</b>
A.4)	REDAZIONE EBOOK - NON OGGETTO DI VARIANTE SUPPORTO ALLA PROMOZIONE E ALLA COMMERCIALIZZAZIONE ATTRAVERSO NUOVI STRUMENTI DELLA ICT (EBOOK) € 10.000,00
<b>TOTAL E</b>	<b>€ 10.000,00</b>
<b>TOTALE LAVORI E SERVIZI € 108.980,26</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE OPERE EDILI A.1</b>	
B.1.1)	IVA SUI LAVORI 22% su A.1 € 5.794,39
B.1.2)	SPESE GENERALI 13% su A.1 (compreso contributo cassa geometri) € 3.423,96
B.1.3)	IVA sulle Spese Generali 22% su B.1.2 € 753,27
B.1.4)	Incentivo alla progettazione (Art. 92 del D.Lgs. 163/2006) 2% di A.1- (Importo calcolato sull'importo a base di gara d'appalto) € 571,35
<b>Totale B</b>	<b>€ 10.542,97</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE SEGNALETICA A.2</b>	
B.2.1)	IVA SUI LAVORI 22% su A.2 € 12.681,27
B.2.2)	SPESE GENERALI 13% su A.2 (compreso contributo cassa geometri) € 7.493,48
B.2.3)	IVA sulle Spese Generali 22% su B.2.2 € 1.648,57
B.2.4)	Incentivo alla progettazione (Art. 92 del D.Lgs. 163/2006) 2% di A.2- (Importo calcolato sull'importo a base di gara d'appalto) € 2.303,46
<b>Totale B</b>	<b>€ 24.126,77</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE REDAZIONE QR CODE</b>	
B.3.1)	IVA SUI SERVIZI 22% su A.3 € 3.300,00
<b>Totale B</b>	<b>€ 3.300,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE REDAZIONE E-BOOK</b>	
B.4.1)	IVA SUI SERVIZI 22% su A.4 € 2.200,00
<b>Totale B</b>	<b>€ 2.200,00</b>
	SPESE PER ATTI AMMINISTRATIVI, AUTORIZZAZIONI, DIRITTI DI SEGRETERIA ECC. € 436,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE LAVORI E SERVIZI € 40.605,74</b>	
<b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI E SERVIZI A SEGUITO DI PROCEDURE DI AFFIDAMENTO € 149.596,00</b>	
<b>ECONOMIE A SEGUITO DI PROCEDURE DI AFFIDAMENTO € 83.538,65</b>	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO ORIGINARIO DI FINANZIAMENTO € 233.124,65</b>	

**RILEVATO** che la variante riguarda:

- i lavori edili, affidati alla ditta Edilizia 2012 di Finizio Arsenio, per un importo in aumento pari ad € 18,13, come si evince dal Quadro Economico di Variante sopra riportato, e che tale importo in

aumento rientra nei limiti di cui al comma 3 secondo periodo dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006;

- i lavori di installazione di segnaletica verticale, affidati alla ditta THERMADE S.R.L., per un importo in aumento pari ad € 1.094,99, come si evince dal Quadro Economico di Variante sopra riportato, e che tale importo in aumento rientra nei limiti di cui al comma 3 secondo periodo dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006;

#### DATO ATTO:

- che le soluzioni adottate in variante non determinano variazioni sostanziali delle opere del progetto esecutivo approvato;
- che la variante è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto,
- che gli importi in aumento non superano il 5 per cento dell'importo originario del contratto e trovano copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento dei ribassi d'asta conseguiti;
- che la variante è compresa nell'importo del finanziamento a disposizione e che non necessita di ulteriori fondi oltre quelli disponibili;

VISTI il D. Lgs. n. 163/2006 e il D.P.R. n. 207/2010;

#### DETERMINA

1 - le premesse in narrativa sono integralmente richiamate per far parte sostanziale della presente determinazione;

2 - di approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva per i lavori denominati "PIANO DI SVILUPPO RURALE REGIONE ABRUZZO 2007-2013 MISURA 3.1.3 "LA STRADA DEL VINO COLLINE TEATINE" redatta dal direttore dei lavori geom. Mario Sarchese del 13/08/2015, nell'importo complessivo omnicomprensivo di €149.596,00, di cui €108.980,26 per lavori e servizi ed €40.605,74 per somme a disposizione, come risulta dal quadro economico di spesa;

3 - di approvare il seguente Quadro Economico di Spesa relativo alla variante T e S. di che trattasi;

#### QUADRO ECONOMICO DI SPESA GENERALE

VARIANTE N°1 - OPERE EDILI			
A.1)	INFRASTRUTTURE RICREATIVE CONSISTENTI IN RECUPERO DI LOCALE DI SUPPORTO ALLA FUNZIONE TURISTICA DEL TERRITORIO	€	27.867,53
A.1.1)	RIBASSO DI GARA 8%	€	2.229,40
<b>Sommano</b>		€	<b>25.638,13</b>
A.1.2)	ONERI SICUREZZA	€	700,00
	<b>TOTALE LAVORI OPERE EDILI</b>	€	<b>26.338,13</b>
	IMPORTO LAVORI DI AFFIDAMENTO LAVORI (Determina 226 del 02-04-2015)	€	26.320,00
	<b>IMPORTO LAVORI SUPPLETIVI</b>	€	<b>18,13</b>
VARIANTE N°2 - SEGNALETICA			
A.2)	REALIZZAZIONE DI STRUTTURE SU PICCOLA SCALA CONSISTENTE IN SEGNALETICA VERTICALE	€	113.339,02
A.2.1)	RIBASSO DI GARA 50,76%	€	57.530,89
<b>Totale</b>		€	<b>55.808,13</b>
A.2.2)	ONERI SICUREZZA	€	1.834,00
	<b>TOTALE LAVORI SEGNALETICA</b>	€	<b>57.642,13</b>
	IMPORTO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA (Determina 334 del 11-06-2015)	€	56.547,14
	<b>IMPORTO LAVORI SUPPLETIVI</b>	€	<b>1.094,99</b>
A.3)	REDAZIONE QR CODE - NON OGGETTO DI VARIANTE SUPPORTO ALLA PROMOZIONE E ALLA COMMERCIALIZZAZIONE ATTRAVERSO NUOVI STRUMENTI DELLA ICT (QR CODE)	€	15.000,00

<b>TOTAL E</b>		<b>€ 15.000,00</b>
<b>REDAZIONE EBOOK - NON OGGETTO DI VARIANTE</b>		
A.4)	SUPPORTO ALLA PROMOZIONE E ALLA COMMERCIALIZZAZIONE ATTRAVERSO NUOVI STRUMENTI DELLA ICT (EBOOK)	€ 10.000,00
<b>TOTAL E</b>		<b>€ 10.000,00</b>
<b>TOTALE LAVORI E SERVIZI</b>		<b>€ 108.980,26</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE OPERE EDILI A.1</b>		
B.1.1)	IVA SUI LAVORI 22% su A.1	€ 5.794,39
B.1.2)	SPESE GENERALI 13% su A.1 (compreso contributo cassa geometri)	€ 3.423,96
B.1.3)	IVA sulle Spese Generali 22% su B.1.2	€ 753,27
B.1.4)	Incentivo alla progettazione (Art. 92 del D.Lgs. 163/2006) 2% di A.1- (Importo calcolato sull'importo a base di gara d'appalto)	€ 571,35
<b>Totale B</b>		<b>€ 10.542,97</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE SEGNALETICA A.2</b>		
B.2.1)	IVA SUI LAVORI 22% su A.2	€ 12.681,27
B.2.2)	SPESE GENERALI 13% su A.2 (compreso contributo cassa geometri)	€ 7.493,48
B.2.3)	IVA sulle Spese Generali 22% su B.2.2	€ 1.648,57
B.2.4)	Incentivo alla progettazione (Art. 92 del D.Lgs. 163/2006) 2% di A.2- (Importo calcolato sull'importo a base di gara d'appalto)	€ 2.303,46
<b>Totale B</b>		<b>€ 24.126,77</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE REDAZIONE QR CODE</b>		
B.3.1)	IVA SUI SERVIZI 22% su A.3	€ 3.300,00
<b>Totale B</b>		<b>€ 3.300,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE REDAZIONE E-BOOK</b>		
B.4.1)	IVA SUI SERVIZI 22% su A.4	€ 2.200,00
<b>Totale B</b>		<b>€ 2.200,00</b>
	SPESE PER ATTI AMMINISTRATIVI, AUTORIZZAZIONI, DIRITTI DI SEGRETERIA ECC.	€ 436,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE LAVORI E SERVIZI</b>		<b>€ 40.605,74</b>
<b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI E SERVIZI A SEGUITO DI PROCEDURE DI AFFIDAMENTO</b>		<b>€ 149.596,00</b>
<b>ECONOMIE A SEGUITO DI PROCEDURE DI AFFIDAMENTO</b>		<b>€ 83.538,65</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO ORIGINARIO DI FINANZIAMENTO</b>		<b>€ 233.124,65</b>

4- di approvare lo schema dell'atto di sottomissione allegato alla perizia di variante affidando i maggiori lavori alla ditta esecutrice dei relativi lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'affidamento principale ed ai nuovi prezzi in esso riportati;

5 – di dare atto che la variante riguarda:

- i lavori edili, affidati alla ditta Edilizia 2012 di Finizio Arsenio, per un importo in aumento pari ad € 18,13, come si evince dal Quadro Economico di Variante sopra riportato, e che tale importo in aumento rientra nei limiti di cui al comma 3 secondo periodo dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006;
- i lavori di installazione di segnaletica verticale, affidati alla ditta THERMADE S.R.L., per un

importo in aumento pari ad € 1.094,99, come si evince dal Quadro Economico di Variante sopra riportato, e che tale importo in aumento rientra nei limiti di cui al comma 3 secondo periodo dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006;

6 – di dare atto che la maggiore spesa di cui al punto precedente trova copertura al cap. 27996 Bil. 2015 “Misura 3.1.3 Incentivazione di attività turistiche” Impegno n.20150001367.

IL COMPILATORE

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 1.09.2015

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993