



Rep. n. 1455

# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

**Settore Attività tecniche e produttive**  
**Servizio Programmazione e Gestione del Territorio**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### Determina di settore n. 208 del 16-06-2016

(n. 668 / 2016 del Registro Generale)

Oggetto: ATTUAZIONE DI PROGRAMMA ABITATIVO PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE NELL'AMBITO DEL 1° PIANO DI ZONA IN LOCALITA' FONTEGRANDE DA PARTE DEL I.A.C.P. DI CHIETI - LOTTI 23 E 24. IMPEGNO DI SPESA PER PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.A.

#### IL DIRIGENTE

Visto il decreto del Sindaco n. 5 del 15-02-2016;

Vista la determinazione dirigenziale del Settore intestato n. 65 del 18-02-2016;

#### **PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 03.06.2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016/2018;

**VISTO** che, con Decreto del Ministero dell'Interno 28 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 31 ottobre 2015, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali è stato differito al 31.03.2016;

**RAMMENTATO** che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del d. lgs. N. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

**RICHIAMATE**, inoltre, le disposizioni del comma 14 dell'articolo 11 del d.lgs. n. 118/2011, per il quale Regioni ed Enti Locali a decorrere dal 2016 adottano i nuovi schemi di bilancio c.d. armonizzato, previsti dal comma 1 del medesimo articolo, che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

#### **CONSIDERATO** che:

con deliberazione del C.C. n. 361/83, esaminata senza rilievi dal CO.RE.CO. nella seduta del 17.11.1983 al n. 47037/3, è stata localizzata l'area del 1° Piano di Zona da assegnare allo I.A.C.P. di Chieti per la costruzione di due fabbricati in attuazione del piano decennale di edilizia residenziale pubblica, quadriennio 82/85 – L. 457/78 e L. 94/82 contraddistinta con i lotti 23 e 24, quale intervento dichiarato anche ai fini della pubblica utilità;

**CHE** sono stati pubblicati nelle forme di legge tutti gli atti relativi all'esproprio in questione e, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 3.1.78 n. 1, sono stati redatti gli stati di consistenza ed i verbali di immissione nel possesso dei terreni privati necessari per la realizzazione e attuazione del 1° Piano di Zona nonché convocati i proprietari dei terreni interessati dall'opera, i quali in diverse date hanno sottoscritto i verbali di amichevole convenzione per la cessione bonaria dei rispettivi terreni del Comune;

**CHE**, con delibere della G.M. n° 1513 del 10.10.1984, del Commissario Prefettizio n° 29 del 10.01.1985, della G.M. n°215 del 13.02.1986 e successive determinazioni dirigenziali in data 30.09.1987, sono state corrisposte le indennità spettanti a norma di legge alle ditte proprietarie delle aree interessate dall'intervento edilizio di cui sopra oggetto di procedura espropriativa;

**CHE**, conseguentemente, con provvedimento n. 1 dell'08.04.2016, rep. n. 821, il Dirigente del Settore III Attività Tecniche e Produttive ha emesso decreto definitivo di esproprio nei confronti dei

soggetti sopradetti in favore del Comune di Ortona degli immobili necessari all'attuazione del programma abitativo in premessa, dando atto che lo stesso verrà trasmesso all'Agenzia del Territorio per la registrazione, all'Ufficio dei registri immobiliari per la trascrizione, al Catasto per la voltura dei proprietari catastali individuati al catasto terreni individuati nell'agro di Ortona, come da Piano Particellare Descrittivo e Piano Particellare Grafico catastalmente aggiornato;

**CHE**, per il completamento dell'iter istruttorio necessita altresì provvedere alla pubblicazione del decreto definitivo di esproprio n. 1/2016 sul B.U.R.A., previo versamento in favore dello stesso di € 177,00 con le modalità indicate nella home page di riferimento; **RITENUTO** pertanto doversi provvedere ad effettuare il suddetto versamento mediante accredito su codice IBAN: IT13 T 01 0000 3245 4013 000 31195 per gli adempimenti suddetti inerenti il versamento in parola impegnando lo stesso importo maggiorato di spese sul cap. 05103015 del Bil. 2016 "Censi, canoni, livelli ed altre prestazioni passive" per gli adempimenti suddetti;

### **DETERMINA**

- 1) Le premesse si intendono qui richiamate e formano parte integrante del presente atto.
- 2) Provvedere all'accredito dell'importo di € 177,00 su codice IBAN n. IT13 T 01 0000 3245 4013 000 31195 intestato al Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo per la pubblicazione del decreto di esproprio definitivo dei terreni occorrenti per l'attuazione di un programma abitativo per l'edilizia economica e popolare nell'ambito del 1° piano di zona in localita' Fontegrande di questo Comune da parte del I.A.C.P. di Chieti - lotti 23 e 24.
- 3) Impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, l'importo di € 178,50 (€ 177,00 + 1,50 spese) sul cap. 05103015 del Bil. 2016 "Censi, canoni, livelli ed altre prestazioni passive", impegno n. 1436, quale somma necessaria per la pubblicazione sul B.U.R.A. del decreto in argomento.

<b>Capitolo/Articolo</b>	05103015
<b>Impegno n.</b>	1436
<b>Codice creditore</b>	141769
<b>Nome creditore</b>	B.U.R.A. L'AQUILA
<b>Codice Fiscale / Partita Iva</b>	
<b>Indirizzo</b>	VIA LEONARDO DA VINCI, 6 - 67100 L'AQUILA
<b>PEC</b>	
<b>Causale</b>	SPESA PER PUBBLICAZIONE DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO
<b>CIG</b>	
<b>Codice univoco ufficio</b>	FCXJ9N
<b>Importo</b>	<b>178,50</b>

1. Di imputare la spesa complessiva di euro 178,50 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

<b>Progressivo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo.</b>	<b>Importo</b>
1	2016	05103015	€ 178,50

IL COMPILATORE

A/R

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Mariella COLAIEZZI

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs n. 39/1993

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, 22.06 2016

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs n. 39/1993