



CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

SETTORE
Attività Tecniche e Produttive
Programmazione e Gestione
del Territorio

Repertorio generale n. 2588

ORDINANZA n. 236 del 25 ottobre 2013

OGGETTO: Violazione urbanistico – edilizia e paesaggistica in località “Villa San Leonardo” di questo Comune. Ditta: TENISCI Bruno.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con nota del 16.07.2013 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 20354, il Ministero delle Politiche Agricole – Corpo Forestale dello Stato – Comando Stazione di Ortona, a seguito di accertamento esperito in località “Villa San Leonardo” di questo Comune, ha trasmesso comunicazione di violazione urbanistico-edilizia rilevando la realizzazione da parte del signor Tenisci Bruno, in assenza di titoli abilitativi, di una strada in terra battuta della larghezza variabile da circa mt. 1,80 a mt. 3,50 per una lunghezza di mt. 100 e contestuale modifica dello stato dei luoghi, identificata nel verbale come rappresentataF;

RILEVATO che le aree oggetto delle opere sopradescritte, poste in essere da codesta Ditta in assenza di titoli abilitativi, risultano altresì sottoposte a vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lvo 42/04 quali aree boscate, in zona agricola in base al P.R.G. vigente nonché disciplinata dall'art. 20 delle norme di attuazione quale area di rispetto “scarpata morfologica” Ps del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico – PAI;

ACCERTATO presso gli archivi urbanistici del Comune di Ortona che per detti interventi non risultano assentiti titoli abilitativi;

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento prot. n. 24113 del 13.08.2013 ai sensi della Legge 241/90 e finalizzata alla emanazione di successivo provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle opere de quo, con cui veniva assegnato al responsabile dell'abuso il termine di gg. 20 per intervenire nel procedimento stesso ed eventualmente estrarne i relativi atti;

CONSIDERATO che la ditta medesima, entro il termine assegnato, non ha fatto pervenire le proprie memorie difensive né richiesta di accesso al procedimento e che pertanto necessita provvedere alla adozione di provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle suddette opere trattandosi di interventi realizzati in assenza dei prescritti titoli abilitativi in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D. Lvo n. 42/04;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, art. 31, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 245 del 20.10.2001 – s.o. n. 239;

ORDINA

al signor **TENISCI Bruno**, nato a Ortona il 26.10.1951 ed ivi residente in c.da S. Leonardo alla via delle Piane n. 8, di provvedere immediatamente, e comunque entro e non oltre 90 giorni dalla data di notifica della presente, al ripristino dello stato dei luoghi antecedente la realizzazione abusiva delle opere di cui in premessa consistenti nella realizzazione, in assenza di titoli abilitativi, di una strada in terra battuta della larghezza variabile da circa mt. 1,80 a mt. 3,50 per una lunghezza di mt. 100 e contestuale modifica dello stato dei luoghi, in quanto trattasi di opere abusivamente poste in essere in località Villa S. Leonardo di questo Comune.

Dalla Residenza Municipale, addì 25 ottobre 2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Nicola PASQUINI

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993