



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Repertorio generale n. 1640

**ORDINANZA n. 59 del 01/07/2015**

## IL SINDACO

### PREMESSO:

**CHE** il Comune di Ortona è proprietario di due alloggi, posti al secondo piano di un vecchio edificio del quartiere Terranuova nel pieno centro abitato di Ortona, via F.P.Cespa 111;

**CHE** i due alloggi risultano occupati senza titolo dalla Sig.ra Marchetti Eugenia con la propria figlia e dalla Sig.ra Di Carlo Carolina;

**CHE** con nota acquisita al protocollo del Comune in data 10/06/2015 prot. 15819, la Sig.ra Marchetti Eugenia ha esposto varie problematiche a riguardo l'assegnazione e le precarie condizioni dell'appartamento occupato richiedendo un sopralluogo tecnico;

**CONSIDERATO** che, a seguito di tale richiesta, personale tecnico del 3° Settore ha effettuato una verifica nei due alloggi rimettendo relazione tecnica a riguardo, datata 16/06/2015, facente parte integrante del presente provvedimento, in cui si evidenziano le condizioni in cui versano gli alloggi, caratterizzati dalla presenza di infiltrazioni di acqua piovana dal tetto, da consistenti fessurazioni sulle pareti e soffitti, e altre problematiche riguardanti la staticità del tetto, la sicurezza dell'impianto elettrico non a norma;

**CONSIDERATO** che dalla stessa relazione risulta che sussiste un potenziale pericolo per l'incolumità degli occupanti dei due alloggi di che trattasi, in relazione alle precarie condizioni di staticità delle strutture e salubrità degli ambienti per cui si rende necessario far sgomberare i due alloggi dagli occupanti;

**RITENUTA** la necessità e l'urgenza di provvedere, a tutela della privata e pubblica incolumità a dichiarare la inagibilità dei due appartamenti e a sgomberare gli stessi dagli occupanti;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.rnm.ii., artt. 50 e 54;

## D I C H I A R A

la totale inagibilità dei due appartamenti di proprietà comunale posti al secondo piano del fabbricato sito in via F.P. Cespa n. 111, inibendole l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate,

## O R D I N A

Alle signore:

- MARCHETTI Eugenia Sonia, nata a Cernusco sul Naviglio (MI) il 04/10/1971 e residente a Ortona in via F.P. Cespa n. 111;
  - DI CARLO Carolina nata a Crechchio il 12/02/1936 e residente ad Ortona in via F.P. Cespa 111;
- occupanti gli alloggi posti al secondo piano dell'immobile sito in via F.P. Cespa n. 111, di sgomberare immediatamente da persone e cose gli alloggi stessi in quanto inagibili per motivi igienico sanitari e di sicurezza.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di vigilare sull'osservanza del presente dispositivo.

Di notificare la presente ordinanza al Settore IV per gli adempimenti consequenziali.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso in via giurisdizionale al T.A.R. Abruzzo, sez. Pescara, entro 60 giorni; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, dalla data di pubblicazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

dalla Residenza Comunale, addì 1° luglio 2015.

**IL SINDACO**

Dott. Vincenzo D'Ottavio

*Firma autografa omissa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs n. 39/1993*

