



## PERMESSO DI COSTRUIRE n. 05

### IL DIRIGENTE 3° SETTORE

**VISTA** la richiesta presentata dalla ditta **Menicucci Emmanuele**, quale proprietaria, con allegato progetto a firma dell'Ing. Ettore Tenaglia, quale progettista, per variante in corso d'opera al PdC n. 25/2015, relativo ai lavori di costruzione di un magazzino agricolo, di muri di contenimento in c.a. e di una recinzione in località S. Andrea di questo Comune, sul terreno individuato in catasto al **foglio 24** con le **particelle n. 317, 318, 319, 320, 4130 e 4132**, acquisita al protocollo generale il giorno 18.11.2016 al n°33282;

**VISTO** il T.U.LL.SS. 27.7.34, n. 1265;

**VISTA** la Legge Urbanistica 17.8.1942, n°1150 e successive modifiche;

**VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale in vigore;

**VISTA** la legge n. 127 del 15.5.1997;

**VISTA** la circolare del Ministero dell'Interno del 15.7.1997;

**VISTO** il D.P.R. n. 380 del 6.6.2001;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 301 del 27.12.2002;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.3.2001;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 3.4.06;

**VISTO** il nulla osta prot. 9517/29377 del 12.10.2016 ai sensi del D.Lgs 42/2004;

**VISTA** la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale del 30.12.2016;

### RILASCIA

### PERMESSO DI COSTRUIRE

alla ditta **Menicucci Emmanuele (C.F. MNMNL84P23G141U)** per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto allegato, in variante al PdC n. 25/2015, con l'osservanza delle disposizioni dei regolamenti edilizio, di igiene, di Polizia Municipale ed a **condizione che i lavori siano ultimati entro il 29 maggio 2018; che si ottemperi agli adempimenti di cui alla L.R. 28/2011 e D.P.R. 380/01, Art. 90 e 94, per la Zona Sismica; che restino fermi gli adempimenti previsti dal Decreto Legislativo 09.04.2008, n. 81, e successive modifiche ed integrazioni.**

**Entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, la ditta è tenuta a presentare, allo sportello unico, la domanda di rilascio del certificato di agibilità corredata della documentazione necessaria.**

Il presente Permesso di Costruire dovrà essere conservato sul luogo della costruzione per tutta la durata dei lavori e dovrà essere esibito ad ogni richiesta del personale dipendente dell'Ufficio

Tecnico Comunale e degli agenti di Polizia. All'esterno del cantiere essere esposto un cartello ben leggibile contenente le indicazioni relative al lavoro da eseguire, il nome del concessionario, del progettista, del direttore dei lavori, della impresa costruttrice e della sua sede, nonché gli estremi del presente Permesso di Costruire.

Il presente viene rilasciato con la riserva "Salvi ed integri i diritti ed i legittimi interessi dei terzi" senza alcuna responsabilità del Comune per eventuali lesioni dei diritti dei proprietari confinanti o di chiunque altro.

Nei confronti dei trasgressori si procederà come predisposto dalle leggi e regolamenti vigenti.

**Ortona, lì 07.02.2017**

**IL DIRIGENTE 3° SETTORE**

**Dott.ssa Mariella Colaiezzi**

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993*

Il F.C.

Arch. Domenico Silvestri