



# CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile  
PROVINCIA DI CHIETI

SETTORE  
Attività Tecniche e Produttive  
Programmazione e Gestione del Territorio

66026 ORTONA (CHIETI) tel. 085 90571 – fax 085 9057431

Rep. 422/2015

## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO:** *Ricognizione previsioni urbanistiche non attuate da ricondurre a zona agricola e segnalazione di edifici rurali abbandonati o non più necessari alle esigenze delle aziende agricole. Presentazione istanze e/o manifestazioni d'interesse.*

### L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n° 13 del 20.01.2015 avente ad oggetto *Ricognizione previsioni urbanistiche non attuate. Atto d'indirizzo.*;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n° 14 del 20.01.2015 avente ad oggetto *Censimento degli edifici rurali abbandonati o non più necessari alle esigenze delle aziende agricole ai sensi dell'art. 69 della L.R. 18/83 nel testo in vigore. Atto d'indirizzo.*;

### AVVISA LA CITTADINANZA

che l'Amministrazione Comunale, in relazione al procedimento di revisione/integrazione e modifica del PRG avviato con delibera di C.C. n°7 del 28.01.2013 ha dato avvio alla ricognizione delle aree edificabili non attuate da ricondurre a zona agricola ed al censimento degli edifici *rurali abbandonati o non più necessari alle esigenze delle aziende agricole*;

### RENDE NOTO

**CHE** i proprietari di terreni con previsioni urbanistiche diverse da quella "AGRICOLA" possono produrre istanza e/o manifestazione d'interesse per ricondurre detti terreni a zona agricola utilizzando obbligatoriamente la modulistica di cui **all'allegato B**, direttamente scaricabile presso il sito ufficiale del Comune di Ortona [www.comuneortona.ch.it](http://www.comuneortona.ch.it) o reperibile presso lo sportello dell'Ufficio Urbanistica negli orari di apertura al pubblico;

**CHE** i proprietari di immobili rurali abbandonati o non più necessari alle esigenze delle aziende agricole possono segnalare l'ubicazione di detti immobili, al fine regolarne la possibile riutilizzazione anche per altre destinazioni, mediante l'inserimento nel Censimento avviato, utilizzando obbligatoriamente la modulistica di cui **all'allegato C**, direttamente scaricabile presso il sito ufficiale del Comune di Ortona [www.comuneortona.ch.it](http://www.comuneortona.ch.it) o reperibile presso lo sportello dell'Ufficio Urbanistica negli orari di apertura al pubblico;

**CHE** dette manifestazioni d'interesse e/o segnalazioni, redatte in carta semplice e sottoscritte dai proprietari dovranno pervenire al protocollo del Comune di Ortona entro e non oltre **30** giorni dalla pubblicazione del presente avviso;

**CHE** le istanze vanno indirizzate al Comune di Ortona, Ufficio Urbanistica, via Cavour, 24 - 66026 Ortona (CH) con le seguenti modalità:

- a) a mezzo PEC, per i titolari di un indirizzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo [protocollo@pec.comuneortona.ch.it](mailto:protocollo@pec.comuneortona.ch.it);
- b) spedizione a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento;
- c) consegna a mano direttamente all'Ufficio protocollo del Comune di Ortona, Via Cavour n. 24, 66026 Ortona (CH), nell'orario d'apertura al pubblico,

**CHE** il presente avviso viene reso noto mediante pubblicazione all'albo pretorio on-line, sul sito internet del comune di Ortona ed a mezzo manifesti murari

### PRECISA CHE

la presente iniziativa assume un esclusivo carattere ricognitivo, per cui la fattibilità tecnica delle proposte di riclassificazione a zona agricola dei terreni e/o di riutilizzazione degli immobili ex rurali verranno valutate esclusivamente in relazione al disegno d'assetto complessivo del PRG ed alla suddivisione in zone omogenee, ferma restando la potestà decisionale dell'Amministrazione Comunale riguardo all'accoglimento o meno delle istanze che saranno prodotte dai cittadini.

Ortona, 12 Febbraio 2015

**IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE**

Ing. Nicola Pasquini

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs. n. 39/1993

**IL SINDACO**

Dott. Vincenzo d'Ottavio

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs. n. 39/1993

**L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA**

Dott. Luca Menna

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs. n. 39/1993