

Settore Attività tecniche e produttive

LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 389 del 16-07-2014

(n. 1200 / 2014 del Registro Generale)

Oggetto: RIFACIMENTO DELLA COPERTURA ALL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIARDINI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA.

IL DIRIGENTE

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15.10.2012;

RICHIAMATE le norme contenute negli articoli del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

PREMESSO che in data 25.03.2014 si è tenuta la seduta conclusiva e definitiva per l'aggiudicazione dei lavori di "rifacimento copertura dell'edificio scuola dell'infanzia Giardini" a seguito di gara svoltasi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per lavori di importo complessivo inferiore a 150.000 euro;

VISTO che il progetto esecutivo era stato approvato con determina n. 884 del 12.12.2013, per un importo complessivo di euro 75.000,00 di cui:

- per lavori (compresi gli oneri per la sicurezza) euro 53.357,14
- per somme a disposizione euro 21.642,86

VISTA la propria determina n. 149 del 27/03/2014 con la quale si è proceduto ad aggiudicare definitivamente alla ditta EDIL 3D srl di Lanciano i lavori indicati in oggetto per l'importo di € 42.251,28 al netto del ribasso d'asta del 22,78% comprensivo di oneri sicurezza;

CONSIDERATO che i lavori rivestono carattere d'urgenza e che con verbale del 29/05/2014 sono stati consegnati all'impresa sotto le riserve di legge, nelle more di stipula del contratto;

CONSIDERATO che in corso d'opera il direttore lavori ha ravvisata l'assoluta necessità di redigere una perizia di variante a seguito di situazioni impreviste ed imprevedibili, nonché per consentire la completa e funzionale realizzazione dell'opera, negli interessi dell'Amm.ne comunale e della sicurezza dell'edificio scolastico, il tutto come risulta dettagliatamente specificato nella relazione tecnica di variante;

VISTA la perizia di variante redatta dal direttore lavori ing. Angelo Mancini in data 19 giugno 2014 nel rispetto dell'art. 132 D. lgs. n. 163/2006 e art. 161 c. 3 del DPR n. 207/2010;

CONSIDERATO che il quadro economico della spesa, come desunto dalla perizia di variante risulta essere così modificato:

QUADRO ECONOMICO (art. 16 D.P.R. 207/2010 ex art. 17 DPR 554/99)							
Codice	Descrizione				Importo (euro)		inc. %
LAVORI A MISURA							
1	Opere provvisionali			Euro	1421,70		2,21
2	Demolizioni e rimozioni				19161,64		29,80
3	Nuova copertura				43715,78		67,99
	TOTALE Interventi			Euro	64299,12		100,00

TOTALE DEI LAVORI A MISURA		Euro	64299,12		
COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI A M.		Euro	4604,46		
TOTALE DEL COMPUTO METRICO		Euro	64299,12		
TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO		Euro	59694,66		
TOTALE COSTO DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB.		Euro	4604,46		
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)		Euro	64299,12		
RIBASSO D'ASTA (22,78%)		Euro	13598,44		
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		Euro	46096,22		
TOTALE COSTO DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB.		Euro	4604,46		
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)			50700,68		
SOMME A DISPOSIZIONE		Euro			
1	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e coordinam. Sicur.	Euro	6539,85		
2	Spese tecniche di perizia	Euro	1375,79		
3	Spese tecniche per attività di consulenza o di supporto (1%)	Euro	642,99		
4	Imprevisti i.i.	Euro	1000,00		
5	Incentivo alla progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/2006 - 2%)	Euro	1285,98		
6	I.V.A. e Imposte cassa su 1, 2, 3	Euro	2300,56		
7	I.V.A. 22% su A	Euro	11154,15		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		Euro	24299,32		
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)		Euro	75000,00		
N.B.	AI FINI FISCALI L'AUMENTO DELL'IMPORTO DI CONTRATTO E' PARI A				
	€ 50.700,68 - € 42.251,28 = € 8.449,40				
	COMPRESO NEL QUINTO D'OBBLIGO CONTRATTUALE (€ 8.450,26)				

CONSIDERATO che la perizia non comporta alcun aumento dell'importo complessivo dell'intervento che resta fermo ed invariato in € 75.000,00;

CONSIDERATO che l'aumento contrattuale pari ad € 8450,26 rientra nel limite del quinto dell'appalto ai sensi dell'art. 161 c. 12 del DPR n. 207/2010;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i.;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1 – Le premesse si intendono qui integralmente richiamate per formare parte integrante e sostanziale della presente determina;

2 – Approvare la perizia di variante dei lavori di “RIFACIMENTO DELLA COPERTURA ALL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA GIARDINI”, redatta dal direttore dei lavori ing. Angelo Mancini il 19 giugno 2014, nell'importo complessivo di € 75.000,00, di cui € 50.700,68 per lavori al netto del ribasso del 22,78% e compreso oneri sicurezza ed € 24.299,32 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

3 – Affidare i maggiori e diversi lavori previsti nella perizia di variante alla ditta appaltatrice delle opere principali EDIL D srl con sede in Lanciano, agli stessi prezzi patti e condizioni, dando atto che l'aumento contrattuale pari ad € 8.450,26 rientra nel limite del quinto dell'appalto ai sensi

dell'art. 161 c. 12 del DPR n. 207/2010;

4 – Dare atto che la perizia di variante redatta dal direttore lavori ing. Angelo Mancini in data 19 giugno 2014 rispetta l'art. 132 D. lgs. n. 163/2006 e l'art. 161 del DPR n. 207/2010 e che non altera in alcun modo le finalità e la tipologia dell'intervento originario;

5 – Dare atto che l'intervento è finanziato con mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 6004863 iscritto in bilancio al cap. 23017 res. 2012 impegno n. 20120003596.

6- La sottoscrizione della presente determina da parte dell'appaltatore, conferirà ad essa valore sinallagmatico quale appendice al contratto principale in corso di stipula.

IL COMPILATORE

DiN.

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, _____

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO