

## **Settore Attività tecniche e produttive** **Attività Produttive**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

## **Determina di settore n. 503 del 12-09-2014**

*(n. 1536/2014 del Registro Generale)*

Oggetto: INTERVENTO URGENTE PER LA RIPARAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA A VARI EDIFICI DI PROPRIETA. COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI.

### **IL DIRIGENTE**

Su conforme incarico conferito al sottoscritto dal Sindaco con decreto n. 20 del 15-10-2012;

#### **PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 02-10-2013, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2013, nonché la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2013/2015;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 195 del 03.10.2013, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2013;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 263 del 30.12.2013, esecutiva, è stato integrato il P.E.G. , approvato il Piano dettagliato degli obiettivi e il Piano della performance 2013-2015;

**VISTO** che, con Decreto del Ministero dell'Interno 19 dicembre 2013, è stato differito al 28.02.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali;

**VISTO** il successivo Decreto del Ministero dell'Interno 13 febbraio 2014, pubblicato sulla G.U. n. 43 del 21.02.2014, con il quale il predetto termine è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2014;

**VISTO**, infine, il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014, con il quale il suddetto termine è stato, da ultimo, differito al 31 luglio 2014;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno 18 luglio 2014 che differisce il termine ultimo per la deliberazione del bilancio di previsione per gli enti locali alla data del 30-09-2014;

**VISTO** l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante la disciplina della gestione del bilancio in esercizio provvisorio;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 nel testo in vigore recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

#### **PREMESSO:**

**CHE** a causa delle eccezionali avversità atmosferiche verificatesi in questa prima decade del mese di settembre sono state segnalate ed accertate numerose infiltrazioni di acqua piovana a vari edifici comunali, tra cui il Palazzo Municipale, gli uffici tecnici ed Anagrafe, vari edifici scolastici;

**CHE** i danni rilevati riguardano essenzialmente infiltrazioni di acqua dai manti di copertura, canali, pluviali, converse, scossaline, guaine bituminose;

**ATTESO** che al fine di garantire i servizi degli edifici pubblici, la sicurezza dei fruitori e preservare gli stessi immobili, si rende necessario eseguire sugli stessi urgenti ed improrogabili interventi di manutenzione straordinaria mediante i seguenti lavori:

- Rifacimento di tratti di manti impermeabilizzanti previa rimozione del preesistente manto ammalorato; pulitura e ripristino funzionalità dei bocchettoni di raccolta acque; posa in opera di coppi e tegole divelti, reintegro delle parti mancanti con nuovi coppi e tegole; messa in sicurezza dei soffitti pericolanti, mediante lavori di asportazione in profondità dell'intonaco

interessato dalle infiltrazioni di acqua, con pulizia della superficie predisponendola ai successivi trattamenti, trattamento dei ferri per inibizione della corrosione con prodotto specifici, riprofilatura del solaio con malta cementizia a ritiro controllato; rifacimento dell'intonaco;

**CONSIDERATA** la tipologia dei lavori da eseguirsi e nella necessità di avvalersi di mano d'opera qualificata e mezzi d'opera non in dotazione al Comune, è stata interpellata la ditta locale Di Carlo Roberto per gli interventi necessari da affidarsi in economia ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.vo n.163/2006, per un una spesa stimata di € 4.800,00 IVA compresa;

**CONSIDERATO** che la ditta Di Carlo Roberto si è dichiarata disposta ad assumere i lavori e di eseguirsi immediatamente;

**VISTO** il Regolamento per l'acquisto di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione C.C. n. 104 del 20.11.2009;

**VISTO** il D.Lgs.vo n.163/2006, art. 125, comma 8, per gli affidamenti di lavori in economia mediante cottimo fiduciario;

## **DETERMINA**

**Impegnare** la spesa di € 4.800,00 IVA compresa, necessaria per l'immediata esecuzione dei lavori urgenti di riparazione dei manti di copertura a vari immobili comunali, a tutela della pubblica incolumità, imputando la somma al cap. 2080 bilancio 2014, impegno 20140002255;

**Procedere all'affidamento** dei lavori in economia di cui in premessa, mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. n. 163/2006, ed ai sensi degli artt. 175 e 176 del D.P.R. 207/2012, su chiamata diretta alla ditta Di Carlo Roberto, con sede in Ortona c.da Bardella 40, P.IVA 01753180692, ditta di provata capacità, dotata della necessaria mano d'opera e attrezzature, resasi disponibile all'immediato inizio dei lavori di che trattasi, ai prezzi di prestazione mano d'opera applicati dal Comune per simili lavori, e per quanto applicabili ai prezzi di prezzario regionale vigente decurtati del 20%.

**Dare atto** che alla presente procedura è stato attribuito il seguente codice CIG: X2410858D5.

**Dare atto** che la ditta creditrice risulta in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali in favore dei propri dipendenti, giusto DURC, agli atti.

IL COMPILATORE

LT

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO