



Rep. Gen. 3125

CITTÀ di ORTONA

Medaglia d'oro al valor civile

PROVINCIA DI CHIETI

Settore Lavori pubblici
LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina di settore n. 669 del 07-11-2014

(n. 1919/2014 del Registro Generale)

Oggetto: **LAVORI DI SISTEMAZIONE CAMPO DI CALCIO DI CALDARI**
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

IL DIRIGENTE III° SETTORE

PREMESSO che:

- Con determina dirigenziale n. 400 del 04/06/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione del campo di calcio di Caldari, redatto dagli architetti Lorenzo Leombroni e Giovanni Granata nell'importo complessivo di € 150.000,00;
 - A seguito di gara di appalto con procedura aperta i lavori vennero aggiudicati alla ditta CIAMBRIELLO COSTRUZIONI srl, con il ribasso del 27,299% ai prezzi unitari di progetto e per l'importo complessivo di € 78.704,95 comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 3.000,00;
 - Con la ditta appaltatrice venne stipulato il contratto n. 2294 di rep. del 15/09/2014;
 - I lavori vennero consegnati con verbale del 21/07/2014 dal direttore lavori arch. Lorenzo Leombroni;
 - In corso d'opera sono intervenute situazioni impreviste ed imprevedibili, oltre a nuove e diverse esigenze dell'Amm.ne per dare l'opera funzionale, il tutto come dettagliatamente relazionato dalla direzione lavori e sommariamente di seguito riepilogato:
- 1 Aumento delle quantità di pietrisco di varie pezzature ed in più strati a compensare l'imprevisto dovuto alla mancanza in sito di terreno di riporto a seguito del ritrovamento sul settore sud ovest del campo di drenaggio superficiale con pietre di grandi dimensione;
 - 2 Aumento della quantità di nuovo strato di sabbia fine vagliata portata in cantiere, stesa e compattata, utile all'intasamento del pietrisco sottostante e la posa di strao superficiale di pozzolana da 5 cm.;
- Di conseguenza il direttore lavori ha redatto la perizia di variante ai sensi dell'art. 132 comma 1 - punto b1 e comma 3 secondo periodo, per cause impreviste ed imprevedibili e per il miglioramento dell'opera e sua funzionalità nell'esclusivo interesse dell'amministrazione;
 - Il quadro economico di variante redatto dalla direzione lavori risulta il seguente:

A	IMPORTO LAVORI	
a.1	IMPORTO LAVORI A MISURA	128 225,87
a.2	Oneri generali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	508,70
a.3	ONERI SPECIALI DI SICUREZZA relativi l'attuazione del PSC previsto dalla L. 81/08 e s.m.i., non soggetto a ribasso d'asta.	1 081,83
a.4	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	127 717,17
	IMPORTO A BASE DI CONTRATTO (al netto del ribasso pari al - 27,299%)	92 851,66
a.5	Totale Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1 590,53
a.6	TOTALE LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA	94 442,19

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00
B.3	Allacciamenti e/o spostamenti pubblici servizi	0,00
B.4	Imprevisti ed arrotondamento (max 8% di A + B)	0,00
B.5	Acquisizione aree o immobili	0,00
B.6	Accantonamento di cui all'art. 133 - c. 1 d.Lg.vo 163/2006	0,00
B.7.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	6 436,19
B.8.1	Contributo integrativo Cassa di previdenza (4%)	257,45
B.9.1	IVA su spese tecniche e cassa (21%)	1 405,66
B.7.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori, contabilità e misure, assistenza al collaudo e certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	8 899,83
B.8.2	Contributo integrativo Cassa di previdenza (4%)	355,99
B.9.2	IVA su spese tecniche e cassa (22%)	2 036,28
B.10	Spese per attività di consulenza e supporto (1%)	1 069,72
B.11	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B.12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
B.13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00
B.14	IVA su importo complessivo dei lavori (22%)	20 777,28
B.15	Incentivo alla progettazione (art. 92 del D.Lgs. 163/2006)	1 069,72
B.16	lavori in economia IVA compresa	13 249,69
	totale somme a disposizione	55 557,81
	IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)	150 000,00

- TUTTO ciò premesso e considerato;
- PRESO atto che le soluzioni adottate in variante non determinano variazioni sostanziali delle opere da progetto esecutivo, tanto meno ne snaturano gli obiettivi e le modalità indicate per raggiungerli;
- RILEVATO che la variante è compresa nell'importo del finanziamento a disposizione e che non necessita di ulteriori fondi oltre quelli disponibili;
- RILEVATO che l'importo netto lavori subisce un aumento di € 15.373,23, pari al 19,99% quindi entro il quinto d'obbligo contrattuale, nei limiti disposti dall'art. 161 c. 12 del D.P.R. n. 207/2010;
- VISTA la relazione del RUP in data 06/11/2014;
- VISTI il D. Lgs. n. 163/2006 e il D.P.R. n. 207/2010;

DETERMINA

1 - Le premesse sono integralmente richiamate per far parte sostanziale della presente determina;
2 - Approvare la perizia di variante dei lavori di "Sistemazione del campo di calcio di Caldari" redatta dal direttore lavori arch. Lorenzo Leombroni il 27/10/2014, nell'importo complessivo di € 150.000,00, come risulta dal quadro economico di spesa:

A	IMPORTO LAVORI	
a.1	IMPORTO LAVORI A MISURA	128 225,87
a.2	Oneri generali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	508,70
a.3	ONERI SPECIALI DI SICUREZZA relativi l'attuazione del PSC previsto dalla L. 81/08 e s.m.i., non soggetto a ribasso d'asta.	1 081,83
a.4	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	127 717,17

	IMPORTO A BASE DI CONTRATTO (al netto del ribasso pari al - 27,299%)	92 851,66
a.5	Totale Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1 590,53
a.6	TOTALE LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA	94 442,19
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00
B.3	Allacciamenti e/o spostamenti pubblici servizi	0,00
B.4	Imprevisti ed arrotondamento (max 8% di A + B)	0,00
B.5	Acquisizione aree o immobili	0,00
B.6	Accantonamento di cui all'art. 133 - c. 1 d.Lg.vo 163/2006	0,00
B.7.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	6 436,19
B.8.1	Contributo integrativo Cassa di previdenza (4%)	257,45
B.9.1	IVA su spese tecniche e cassa (21%)	1 405,66
B.7.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori, contabilità e misure, assistenza al collaudo e certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	8 899,83
B.8.2	Contributo integrativo Cassa di previdenza (4%)	355,99
B.9.2	IVA su spese tecniche e cassa (22%)	2 036,28
B.10	Spese per attività di consulenza e supporto (1%)	1 069,72
B.11	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B.12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00
B.13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00
B.14	IVA su importo complessivo dei lavori (22%)	20 777,28
B.15	Incentivo alla progettazione (art. 92 del D.Lgs. 163/2006)	1 069,72
B.16	lavori in economia IVA compresa	13 249,69
	totale somme a disposizione	55 557,81
	IMPORTO COMPLESSIVO (A + B)	150 000,00

3 - Approvare lo schema dell'atto di sottomissione allegato alla perizia di variante ed affidare i maggiori e diversi lavori alla ditta esecutrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni;

4 - Dare atto che l'importo netto lavori subisce un aumento di € 15.373,23, pari al 19,99% quindi entro il quinto d'obbligo contrattuale, nei limiti disposti dall'art. 161 c. 12 del D.P.R. n. 207/2010 e nel rispetto dell'art. 132 comma 1 - punto b1 e comma 3 secondo periodo;

5 - Confermare l'impegno della spesa al cap. 27047 residui 2012 mutuo Cassa DD.PP. posizione 6004871 impegno n. 20120003600.

IL COMPILATORE

DiN

IL DIRIGENTE

Ing. PASQUINI NICOLA

VISTO: per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

Ortona, _____

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO