

## Settore Attività tecniche e produttive Servizio LL.PP. Mobilità, Energia e Ambiente

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Determina di settore n. 490 del 06-12-2016

(n. 1463 / 2016 del Registro Generale)

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO IGIENICO-SANITARIO BAGNI PORTA CALDARI-IMPEGNO DELLA SPESA ED AFFIDAMENTO

#### IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 5 del 15-02-2016;

**PREMESSO che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 69 del 03.06.2016, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016/2018;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 160 del 16.06.2016, esecutiva, è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2016/2018;

**VISTE** le disposizioni introdotte dal d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"

**RAMMENTATO** che, secondo le previsioni dell'articolo 80 del d. lgs. N. 118/2011, le disposizioni del medesimo decreto si applicano, ove non diversamente previsto, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, con la predisposizione dei bilanci relativi all'esercizio 2015 e successivi;

**RICHIAMATE**, inoltre, le disposizioni del comma 14 dell'articolo 11 del d.lgs. n. 118/2011, per il quale Regioni ed Enti Locali a decorrere dal 2016 adottano i nuovi schemi di bilancio c.d. armonizzato, previsti dal comma 1 del medesimo articolo, che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

**PREMESSO che**

-In Porta Caldari sono presenti due locali adibiti a bagni pubblici che versano in condizioni igienico-sanitarie pessime con sanitari danneggiati, impiantistica logorata, infissi rotti e privi di serramenti;

-Tale situazione ha pregiudicato l'utilizzo degli stessi servizi igienici con conseguenziale chiusura al pubblico già da diverso tempo;

-nel passato sono stati operati alcuni limitati interventi di manutenzione rilevatisi non risolutivi in quanto i bagni sono stati oggetto anche di ripetuti atti di vandalismo con lesionamento e danneggiamento anche delle mattonelle e i materiali di finitura;

**VISTE** le numerosi segnalazioni e lagnanze, da parte dei cittadini, in cui viene manifestata la legittima necessità della riapertura dei bagni pubblici;

**CONSIDERATO** che l'amministrazione comunale ha dato disposizione per attivare celermente le procedure per riaprire al pubblico i servizi igienici in termini di somma urgenza igienico-sanitaria;

**RAVVISATA**, pertanto, la necessità di intervenire in modo risolutivo con un intervento di manutenzione straordinaria in termini di risanamento igienico-sanitario;

**CONSIDERATO** che la ditta edile "EDILGENIOLA" di Scafareo Geom. Patrizia di Ortona, interpellata per le vie brevi, è pienamente a conoscenza delle problematiche segnalate con disponibilità immediata ad intervenire;

**VISTO** il preventivo rimesso dalla suddetta ditta edile che ha previsto la seguente lista di lavorazioni e relativo importo lavori:

-Rimozione e scarnificazione tinteggiatura esistente, risanamento macchie di umidità, risarcitura di intonaci ammalorati e nuova tinteggiatura interna;

-Revisione impiantistica interna sanitaria;

-Sostituzione di una porta in alluminio con una nuova con sostituzione di maniglione antipanico con

serratura, imbotto porta bagno portatori di handicap, sostituzione n. 6 zanzariere fisse;

-Riparazione gradini e mattonelle di rivestimento;

-Manutenzione esterna con rimozione parte cadenti, risarcitura microlesioni, stuccature varie, pulizia facciata, tinteggiatura parete eterna;

pari a circa € 10.600,00 oltre iva ed eventuali imprevisti tecnici;

**RITENUTO** il preventivo congruo e conveniente per l'ente comunale e corrispondente a quanto previsto dall'art. 36, c.2, lett.a) del D.lgs n. 50/2016 per le forniture sotto soglia e soprattutto in relazione alla estrema urgenza dell'intervento di manutenzione straordinaria;

**VISTI** il D. Lgs. n. 50/2016 e il DPR n. 207/2010 per la parte in vigore e il D. Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che la ditta creditrice risulta in regola riguardo i propri obblighi contributivi, come da Durc on line protocollo n. INAIL n.4996702 del 10.10.2016, scadenza 07.02.2017;

**PRESO** atto che in fase di affidamento è stato attribuito alla presente fornitura / prestazione da parte dell'AVCP il codice CIG:ZBC1C64225;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

## DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente qui non trascritte;
2. Di affidare alla ditta "EDILGENIOLA" di Scafareo Geom. Patrizia", c.f.: SCFPRZ64R68B620Q, con sede in Villa Caldari di Ortona, cod.fornitore n. 125142, l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria con risanamento igienico-sanitario bagni Porta Caldari con importo stimato dei lavori pari ad € 12.932,00 iva compresa;
3. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma totale di € 15.000,00 comprensivo di iva e imprevisti, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

<b>Capitolo</b>	05202020
<b>Impegno n.</b>	20160003541
<b>Cod creditore</b>	125142
<b>Nome creditore</b>	EDILGENIOLA di Scafareo Geom. Patrizia
<b>c.fiscale</b>	SCFPRZ64R68B620Q
<b>Indirizzo</b>	Villa Caldari di Ortona
<b>Causale</b>	Intervento di manutenzione straordinaria con risanamento igienico-sanitario bagni Porta Caldari
<b>CIG</b>	ZBC1C64225;
<b>Cod univ uff</b>	FCXJ9N
<b>Importo</b>	15.000,00

Di imputare la spesa complessiva di euro 15.000,00 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2016	05202020	15.000,00

IL COMPILATORE

AURO

IL DIRIGENTE

Dott.ssa COLAIEZZI MARIELLA

Firma autografata omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs n. 39/1993

**VISTO:** per la regolarità contabile e per la copertura di spesa.

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI

Dott. DE FRANCESCO ALBERTO

Firma autografata omessa ai sensi dell'art. 3 del D.lgs n. 39/1993

Ortona, 12 Dicembre 2016